



Aika 05.11.2025, klo 16:00

Paikka Vihikari 10, 1. krs, nh Kempele 1-2

Käsiteltävät asiat

- § 325 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 326 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 327 Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus**
- § 328 Yritystontin rakentamisajan jatkaminen / Riihivainio 5010-1**
- § 329 Yritystontin rakentamisajan jatkaminen / Ristisuo 3055-7**
- § 330 Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026**
- § 331 Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026**
- § 332 Määräaikaisen viran ja tehtävän perustaminen / sivistyspalvelut**
- § 333 Hallintosäännön päivitys 1.1.2026- / Kempeleen vapaa-aikapalvelujen uudelleenorganisointi**
- § 334 Kempele Akatemian johtajan viran lakkauttaminen**
- § 335 Liikuntakoordinaattorin viran lakkauttaminen**
- § 336 Liikuntapalvelujen päällikön viran perustaminen**
- § 337 Otto-oikeusasiat**
- § 338 Ilmoitusasiat**



Osallistujat

Antti Ollikainen, puheenjohtaja
Laura Kantomaa, sihteeri
Keijo Alahuhtala
Tiina Gallén
Pirjo Heikkinen
Pasi Jarva
Anja Joensuu
Johanna Ohukainen
Sini Pekkala
Ilkka Tahkola
Valtteri Tahkola
Tommi Torvikoski
Jarmo Haapaniemi, valtuuston pj
Minna Huusari, valtuuston 2. vpj
Sanna Laine, valtuuston 3. vpj
Juho Leppänen, talousjohtaja
Tuomas Lohi, kunnanjohtaja
Janne Malkamäki, valtuuston 4. vpj
Miia Marjanen, elinvoimajohtaja
Tuomo Perälä, tekninen johtaja
Ahti Tahkola, valtuuston 1. vpj
Jyri Ulvinen, sivistysjohtaja
Virpi Uutela, varhaiskasvatuksen johtaja



§ 325

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 1 momentin mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä päivää ennen kokousta, ellei erityisistä syistä muuta johdu. Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 2 momentin mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Hallintosäännön 17 luvun 5 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, elleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.



§ 326

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kuntalain 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Hallintosäännön 17 luvun 20 §:n 2 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa sekä kaksi varapöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan. Varapöytäkirjantarkastaja tarkastaa pöytäkirjan niiden pykälien osalta, joiden käsittelyssä pöytäkirjantarkastaja on esteellinen tai muusta syystä poistunut kokouksesta.

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kokousta seuraavana kolmantena arkipäivänä, ellei erityisistä syistä muuta johdu.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 7.11.2025. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 10.11.2025 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon <https://kempele.cloudnc.fi/fi-FI/Toimielimet/Kunnanhallitus>.

Ehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi ehdotetaan valittavaksi Valtter Tahkola (varalla Keijo Alahuhtala) ja Tommi Torvikoski (varalla Tiina Gallén).



§ 327

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kunnanjohtaja antaa katsauksen ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.



§ 328

Yritystontin rakentamisajan jatkaminen / Riihivainio 5010-1

244Dno-2022-677

Valmistelijat / lisätiedot:

Miia Marjanen, elinvoimajohtaja, miia.marjanen@kempele.fi

Kourakuljetus Oy on vuokrannut Kempeleen kunnalta yritystontin 5010-1 Riihivainion alueelta. Vuokrasopimuksen mukaan tontin rakentaminen on aloitettava kahden vuoden sisällä vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta. Sopimus on allekirjoitettu 11.12.2023. Yrittäjän suunnitelmat ovat hieman muuttuneet ja hän mahdollisesti rakentaisi tontille kaksi rakennuksen aiemmin aiotun yhden sijaan. Rakentaminen olisi tarkoitus aloittaa kesällä 2026. Yrittäjä pyytää rakentamiselle jatkoaikaa.

Elinvoima- ja työllisyysvaliokunta (28.10.2025):

Elinvoima- ja työllisyysvaliokunta ohjasi, että jatkettaisiin rakentamisaikaa vuoden 2026 loppuun saakka.

Elinvoimajohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus jatkaa tontin 5010-1 rakentamisaikaa 31.12.2026 saakka elinvoima- ja työllisyysvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy elinvoimajohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Kourakuljetus Oy



§ 329

Yritystontin rakentamisajan jatkaminen / Ristisuo 3055-7

244Dno-2022-61

Valmistelijat / lisätiedot:

Miia Marjanen, elinvoimajohtaja, miia.marjanen@kempele.fi

Kempeleen kunta on myynyt KOY Tilaunionille yritystontin osoitteesta Linnunrata 18. Kauppakirja on allekirjoitettu 21.2.2022. Kauppakirjan mukaisesti rakentaminen olisi tullut käynnistyä vuoden sisällä allekirjoittamisesta. Kunnanhallitus on myöntänyt rakentamisen aloittamiselle jatkoaikaa 31.12.2025 saakka. Yritys on suunnitellut tontin rakentamista ja tämän hetkisen aikataulun mukaan rakentaminen olisi mahdollista aloittaa kesällä 2026. Yritys pyytää rakentamiselle jatkoaikaa.

Elinvoima- ja työllisyysvaliokunta (28.10.2025):

Elinvoima- ja työllisyysvaliokunta ohjasi, että jatkettaisiin rakentamisaikaa vuoden 2026 loppuun saakka.

Elinvoimajohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus jatkaa tontin 3055-7 rakentamisaikaa 31.12.2026 saakka elinvoima- ja työllisyysvaliokunnan ohjauksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy elinvoimajohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi

KOY Tilaunion



Resurssivaliokunta, § 59, 28.10.2025

Kunnanhallitus, § 330, 05.11.2025

§ 330

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2026

244Dno-2025-880

Resurssivaliokunta, 28.10.2025, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen, talousjohtaja, juho.leppanen@kempele.fi

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kempeleen kiinteistöverotulojen arvioidaan olevan vuonna 2026 n. 5,5 milj. euroa. Tämä vastaa n. 10 %:a kunnan verotuloista. Rakennusten yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan ja Pohjois-Pohjanmaan keskiarvo on 1,15 %. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan ja Pohjois-Pohjanmaan keskiarvo on 1,30 %. Vakituisen asuinrakennuksen veroprosentin koko maan keskiarvo on 0,51 % ja Pohjois- Pohjanmaan 0,53 %.

	Vaihteluväli 2026	Kempele 2025
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30-2,00 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93-2,00 %	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %	3,00 %
Voimalaitokset	0,93-3,10 %	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	0,00 %

Resurssivaliokunta (28.10.2025):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kiinteistöveroprosentit pidetään ennallaan oheisen taulukon mukaisesti:

	Kempele 2026
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50 %
Muut asuinrakennukset	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %
Voimalaitokset	1,10 %



Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %
---------------------------	--------

Kunnanhallitus, 05.11.2025, § 330

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen, talousjohtaja, juho.leppanen@kempele.fi

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kempeleen kiinteistöverotulojen arvioidaan olevan vuonna 2026 n. 5,5 milj. euroa. Tämä vastaa n. 10 %:a kunnan verotuloista. Rakennusten yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan ja Pohjois-Pohjanmaan keskiarvo on 1,15 %. Maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin koko maan ja Pohjois-Pohjanmaan keskiarvo on 1,30 %. Vakituisten asuinrakennuksen veroprosentin koko maan keskiarvo on 0,51 % ja Pohjois- Pohjanmaan 0,53 %.

	Vaihteluväli 2026	Kempele 2025
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30-2,00 %	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	0,93-2,00 %	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,41-1,00 %	0,50 %
Muut asuinrakennukset	0,93-2,00 %	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00-6,00 %	3,00 %
Voimalaitokset	0,93-3,10 %	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00-2,00 %	0,00 %

Resurssivaliokunta (28.10.2025):

Resurssivaliokunta ohjaa, että kiinteistöveroprosentit pidetään ennallaan oheisen taulukon mukaisesti:

	Kempele 2026
Maapohjan yleinen kiinteistövero	1,30 %
Rakennusten yleinen kiinteistövero	1,10 %
Vakituiset asuinrakennukset	0,50 %
Muut asuinrakennukset	1,10 %
Rakentamaton rakennuspaikka	3,00 %
Voimalaitokset	1,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %



Talousjohtaja:

Ehdotan resurssivaliokunnan ohjauksen mukaisesti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistöveroprosentit säilyvät ennallaan.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi

-



Resurssivaliokunta, § 58, 28.10.2025

Kunnanhallitus, § 331, 05.11.2025

§ 331

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026

244Dno-2025-880

Resurssivaliokunta, 28.10.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen, talousjohtaja, juho.leppanen@kempele.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a §:n kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kempeleen nykyinen tuloveroprosentti on 8,9 %. Kunnallisveron tuoton arvioidaan olevan vuonna 2026 n. 43,5 milj. euroa, mikä on n. 82 %:a kaikista kunnan verotuloista. Kunnallisveroprosenttia on korotettu edellisen kerran vuodelle 2025. Yhden tuloveroprosentin korotus lisäisi verotuloja vuodelle 2026 n. 4,5 milj. euroa. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen tuloveroprosentti on 8,58 % ja koko maan keskiarvo on 7,54 %.

Resurssivaliokunta (28.10.2025):

Resurssivaliokunta ohjaa, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan 8,9 %:ssa.

Kunnanhallitus, 05.11.2025, § 331

Valmistelijat / lisätiedot:

Juho Leppänen, talousjohtaja, juho.leppanen@kempele.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verotusmenettelylain 91a §:n kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17 päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Kempeleen nykyinen tuloveroprosentti on 8,9 %. Kunnallisveron tuoton arvioidaan olevan vuonna 2026 n. 43,5 milj. euroa, mikä on n. 82 %:a kaikista kunnan verotuloista. Kunnallisveroprosenttia on korotettu edellisen kerran vuodelle 2025.



Yhden tuloveroprosentin korotus lisäisi verotuloja vuodelle 2026 n. 4,5 milj. euroa. Pohjois-Pohjanmaan keskimääräinen tuloveroprosentti on 8,58 % ja koko maan keskiarvo on 7,54 %.

Resurssivaliokunta (28.10.2025):

Resurssivaliokunta ohjaa, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan 8,9 %:ssa.

Talousjohtaja:

Ehdotan resurssivaliokunnan ohjauksen mukaisesti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentti pidetään ennallaan 8,9 %:ssa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy talousjohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi

-



§ 332

Määräaikaisen viran ja tehtävän perustaminen / sivistyspalvelut

244Dno-2025-120

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Ulvinen, sivistysjohtaja, jyri.ulvinen@kempele.fi

Kempeleen kunnassa sijaitseva Humana Oy:n/Jokilaakson perhekotien vaativan erityisen tason lastensuojeluyksikköön on kuluneen syyslukukauden 2025 edetessä tullut muutoksia asiakkuuksiin. Täysi-ikäisten asiakkaiden poismuuttaessa on vapautunut paikkoja enemmän nuoremmille perusopetusikäisille nuorille. Lisäksi Niemelänniittyyn on avautumassa loppuvuodesta 2025 kolmas yksikkö, jossa on neljä asiakaspaikkaa. Kaikki yksiköt ovat vaativan erityisen tason yksiköitä. Tämä tuo normaalin arjen haasteiden lisäksi myös erityistarpeita lasten/nuorten turvallisen kouluarjen järjestämiseen. Perusopetuslain 4 §:n mukaan kunta on velvollinen järjestämään kunnan alueella asuvalle perusopetusikäiselle oppilaalle opetusta.

Lukuvuoden aikana yksikössä ja vapaa-ajalla tapahtuneet asiat ovat heijastuneet kouluarkeen vahvasti. Moni oppilaista tulee yksikköön Etelä-Suomesta ja osa tulee Valtion koulukodeilta/EHO- jaksoilta. Jatkossa tulee olemaan tarvetta oppilaspaikkojen lisäämiseen, sillä asiakkaat tulevat olemaan yhä nuorempia ja ovat pidempään Niemelänniityn asukkaita ja Kirkonkylän koulun oppilaita.

Niemelänniityn yksikköön tarvitaan turvallisen kouluarjen takaamiseksi ja opetuksen järjestämiseksi lisäresurssia. Niemelänniityssä työskentelee tällä hetkellä kaksi opettajaa ja kaksi ohjaaja. Henkilökunta on vakituisissa työsuhteissa. Tällä resurssilla voidaan tarjota opetusta kahdeksalle nykyiselle oppilaalle yksikön yhteydessä olevassa opetustilassa.

Lisääntyvän oppilasmäärän myös on tarve palkata Niemelänniittyyn erityisluokanopettaja ja koulunkäynninohjaaja, joiden työpanoksella pystytään järjestämään lakisääteinen perusopetus ja turvallinen kouluarki. Nykyisessä opetustilassa saa olla 12 henkilöä (8 oppilasta, 4 aikuista) niin tilateknisten kuin turvallisuusseikkojen takia. Lisähenkilöstön tarve kohdistuu eri tilassa järjestettävään opetukseen. Asiakasennusteen mukaisesti tarve opetushenkilöstön lisäämiselle tullee olemaan pitkäaikainen.

Erytisluokanopettajan määräaikaiselle viralle ja koulunkäynninohjaajan määräaikaiselle tehtävälle haetaan perustamis- ja täyttölupaa ajalle 3.11.2025-31.12.2026. Kustannukset vuodelle 2025 on noin 12 000 € ja noin 90 000 € vuodelle 2026.

Hyvinvointi- ja palveluvaliokunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 14.10.2025 §77. Asia on käsitelty täyttölupana.

Hallintosäännön 6 luvun 2 §:n mukaan, kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.



Sivistysjohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus päättää perustaa esitetyn viran ja tehtävän, sekä myöntää niille täyttöluvut.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy sivistysjohtajan päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Kirkonkylän koulun rehtori



§ 333

Hallintosäännön päivitys 1.1.2026- / Kempeleen vapaa-aikapalvelujen uudelleenorganisointi

244Dno-2023-628

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Kantomaa, hallintojohtaja, laura.kantomaa@kempele.fi

Liitteet

1 Hallintosääntö 1.1.2026 – luonnos_vapaa_aikapalvelut 1.pdf

2 Kooste Kempeleen vapaa-aikapalvelujen uudelleenorganisoinnista.pdf

Kempeleen kunnassa on käyty työnantajan ja henkilöstön väliset yhteistoimintaneuvottelut Kempele Akatemian toiminnan uudelleenjärjestelystä ajalla 25.9.2025 – 23.10.2025. Tavoitteena on suoraviivaistaa vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatorakennetta ja selventää siihen kuuluvia tehtäviä ja vastuita, sekä selkiyttää ko. palvelujen termistöä ja viestintää.

Neuvottelujen tuloksena Kempeleen vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatiota uudistetaan. Kempele Akatemia -alaproseessista ja termistä luovutaan, ja se korvataan Kempeleen vapaa-aikapalvelut -alaproseessilla (kirjasto- ja kulttuuripalvelut, nuorisopalvelut, opistopalvelut, liikuntapalvelut). Kempele Akatemian johtajan virka lakkautetaan, ja vapaa-aikapalvelut ja sen alaiset esihenkilöt siirretään organisaatiossa suoraan sivistysjohtajan alaisuuteen.

Liikuntapalveluihin perustetaan uusi liikuntapalvelujen päällikön virka, joka vastaa liikuntapalvelujen kokonaisuudesta ja sen kehittämisestä (Zimmari mukaan luettuna). Myös Zimmarin uimavalvontaa/-opetusta vahvistetaan yhdellä uudella työntekijällä. Liikuntakoordinaattorin virka sen sijaan lakkautetaan, ja tehtävät sisällytetään pääosin perustettavaan liikuntapalvelujen päällikön viran tehtäväkuvaan.

Kempele-opiston rehtorin hallinnollinen kokonaisvastuu siirretään sivistysjohtajalle. Opiston hallinnollisia tehtäviä siirretään osin myös vastuusuunnittelijaopettajan tehtäväkuvaan, ja hän vastaa jatkossa myös arjen pyörittämisestä opistolla. Nuorisopalveluihin ja kirjasto- ja kulttuuripalveluihin ei kohdistu tässä yhteydessä muutoksia.

Organisaatiomuutoksilla ei kokonaisuutena ole juuri taloudellisia vaikutuksia nykytilanteeseen nähden, lisäresurssointi Zimmariin saadaan katettua tämän järjestelyn muualta syntyvillä säästöillä.

Uudistus astuu voimaan 1.1.2026. Kooste organisaatiouudistuksesta liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus

1. hyväksyy liitteen mukaisen organisaatiouudistuksen tehtäväjärjestelyineen Kempeleen vapaa-aikapalveluihin 1.1.2026 alkaen ja



-
2. esittää valtuustolle, että se hyväksyy uudistuksen vaatimat muutokset hallintosääntöön liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

Valtuusto



§ 334

Kempele Akatemian johtajan viran lakkauttaminen

244Dno-2025-890

Valmistelijat / lisätiedot:

Outi Udelius, henkilöstöpäällikkö, outi.udelius@kempele.fi

Kempeleen kunnassa on käyty työnantajan ja henkilöstön väliset yhteistoimintaneuvottelut Kempele Akatemian toiminnan uudelleenjärjestelystä ajalla 25.9.2025 – 23.10.2025. Tavoitteena on suoraviivaistaa vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatorakennetta ja selventää siihen kuuluvia tehtäviä ja vastuita, sekä selkiyttää ko. palvelujen termistöä ja viestintää.

Neuvottelujen tuloksena Kempeleen vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatiota uudistetaan. Kempele Akatemia -alaprosessista ja termistä luovutaan, ja se korvataan Kempeleen vapaa-aikapalvelut -alaprosessilla (kirjasto- ja kulttuuripalvelut, nuorisopalvelut, opistopalvelut, liikuntapalvelut). Osana tätä uudistusta Kempele Akatemian johtajan virka lakkautetaan, ja vapaa-aikapalvelut ja sen alaiset esihenkilöt siirretään organisaatiossa suoraan sivistysjohtajan alaisuuteen 1.1.2026 alkaen.

Hallintosäännön 6 luvun 2 §:n mukaan, kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää lakkauttaa Kempele Akatemian johtajan viran 1.1.2026 alkaen.

Tiedoksi

-



§ 335

Liikuntakoordinaattorin viran lakkauttaminen

244Dno-2025-888

Valmistelijat / lisätiedot:

Outi Udelius, henkilöstöpäällikkö, outi.udelius@kempele.fi

Kempeleen kunnassa on käyty työnantajan ja henkilöstön väliset yhteistoimintaneuvottelut Kempele Akatemian toiminnan uudelleenjärjestelystä ajalla 25.9.2025 – 23.10.2025. Tavoitteena on suoraviivaistaa vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatorakennetta ja selventää siihen kuuluvia tehtäviä ja vastuita, sekä selkiyttää ko. palvelujen termistöä ja viestintää.

Neuvottelujen tuloksena Kempeleen vapaa-aikapalvelujen (Kempele Akatemia) organisaatiota uudistetaan. Kempele Akatemia -alaprosessista ja termistä luovutaan, ja se korvataan Kempeleen vapaa-aikapalvelut -alaprosessilla (kirjasto- ja kulttuuripalvelut, nuorisopalvelut, opistopalvelut, liikuntapalvelut). Osana tätä uudistusta Liikuntakoordinaattorin virka lakkautetaan, ja tehtävät sisällytetään pääosin perustettavaan liikuntapalvelujen päällikön viran tehtäväkuvaan 1.1.2026 alkaen.

Hallintosäännön 6 luvun 2 §:n mukaan, kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää lakkauttaa liikuntakoordinaattorin viran 1.1.2026 alkaen.

Tiedoksi

-



§ 336

Liikuntapalvelujen päällikön viran perustaminen

244Dno-2025-889

Valmistelijat / lisätiedot:

Outi Udelius, henkilöstöpäällikkö, outi.udelius@kempele.fi

Kempeleen vapaa-aikapalvelujen organisaatiota uudistetaan. Osana uudelleenorganisointia on tarpeen perustaa liikuntapalvelujen päällikön virka.

Liikuntapalvelujen päällikön keskeiset tehtävät:

- johtaa kunnan liikuntapalveluja, vastaa liikuntapalvelujen kehittämisestä, viestinnästä ja taloudesta
- toimii sivistysjohtajan alaisuudessa ja on esihenkilö liikuntapalvelujen koko henkilöstölle, sekä liikuntapalvelujen alaisien hankkeiden henkilöstölle
- osallistuu vapaa-aikapalvelujen kehittämiseen ja yhteistyön edistämiseen
- osallistuu kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyöhön
- toimii liikuntapalvelujen yhdyshenkilönä eri sidosryhmiin
- vastaa Zimmarin toiminnasta ja kehittämisestä
- vastaa kunnan liikuntapaikkavuorojen jakamisesta urheiluseuroille
- päättää liikuntapaikkojen aukioloajoista

Liikuntapalvelujen päällikön kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto. Eduksi katsotaan myös kokemus esihenkilötehtävistä, liikunta-alan eri tehtävistä, hanketyöstä sekä hyvät vuorovaikutus- ja yhteistyötaidot.

Hallintosäännön 6 luvun 2 §:n mukaan, kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Esitän, että kunnanhallitus päättää perustaa liikuntapalvelujen päällikön vakituisen viran 1.1.2026 alkaen, ja myöntää virkaan täyttöluvan.

Tiedoksi

-



§ 337

Otto-oikeusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Ansamaa, palvelusihteeri, paivi.ansamaa@kempele.fi

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 5 luvun 3 §:n 1 momentin mukaan päätöksestä, joka voidaan ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi, on viipymättä ilmoitettava viranomaisille, jotka ovat toimivaltaisia ottamaan kyseisen päätöksen kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Saman luvun 2 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi (otto-oikeus) voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Viranhaltijoiden 23.-31.10.2025 välillä tekemät ottokelpoiset päätökset on saatettu kunnanhallituksen tietoon luottamushenkilöiden verkkopalvelussa.

Kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttämisestä on ilmoitettava viimeistään sen ajan kuluessa, kun kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä eli 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä osoitteessa: <https://kempele.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>

Ateria- ja puhdistuspalvelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 3 Yhdistelmäkonrobotin hankinta, 27.10.2025

Johtava rakennustarkastaja

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Rakennustarkastajan virkavaalin vahvistaminen, 28.10.2025

Kiinteistöpäällikkö

§ 10 Kiinteistönhoitajan tehtävän rekrytoinnin keskeytys, 28.10.2025

Maankäyttöpäällikkö

Yleinen päätös:

§ 35 Vuokratontin 17250/2 omaksi osto, 29.10.2025

Sivistysjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 213 Virkavalinnan vahvistaminen / perusopetuksen erityisluokanopettajan virka 0266, 28.10.2025

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja



Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei otto-oikeutta näiden päätösten osalta käytetä.

Tiedoksi

-



§ 338

Ilmoitusasiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Ansamaa, palvelusihteeri, paivi.ansamaa@kempele.fi

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat asiakirjat:

1. Perinnetoimikunnan muistio 2.10.2025
2. OSAOn yhtymähallituksen 27.10.2025 pöytäkirja

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Lohi, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Tiedoksi

-